

三十五、每年建築統計

	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年
私人工程之建成樓宇					
樓宇數目	57	103	52	58	28
單位數目	2 521	2 545	569	254	711
建築面積（平方米）	287 170	953 667	373 226	373 735	122 716
汽車停車位	1 396	2 610	1 168	1 173	325
電單車泊位	477	737	500	494	165
私人工程之新動工樓宇					
樓宇數目	55	35	31	19	18
單位數目	233	1 407	458	464	136
建築面積（平方米）	881 296	556 595	66 755	48 508	12 288
汽車停車位	1 890	1 318	209	157	1
電單車泊位	618	281	82	32	-
按印花稅統計之樓宇單位買賣數目	9 002	8 802	4 544	4 416	5 197
住宅	6 483	6 001	2 809	2 879	3 380
商業及寫字樓	497	538	457	319	475
工業	66	67	50	39	65
停車位	1 928	2 176	1 215	1 148	1 257
其他	28	20	13	31	20
按印花稅統計之樓宇單位買賣價值（百萬澳門元）	51 111	49 772	24 692	23 230	28 037
住宅	42 957	40 800	17 972	18 301	20 333
商業及寫字樓	4 446	5 090	4 487	2 952	5 457
工業	944	989	690	540	818
停車位	2 432	2 584	1 363	1 170	1 086
其他	332	309	181	267	344

“獲發使用准照”是指於參考期間獲發使用准照（俗稱“入伙紙”）的項目。

“獲發動工批示”是指於參考期間獲發建築、擴建及上蓋工程類別動工批示的項目。

- 絕對數值為零